



## **COMUNE DI SAN GIOVANNI IN FIORE**

**87055 – Provincia di Cosenza**

### **AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SUPERFICI IDONEE AL PASCOLO**

#### **PREMESSO CHE**

- Il Comune di San Giovanni in Fiore intende affidare in concessione il recupero funzionale e la gestione dei FONDI AGRICOLI RICADENTI NEL PATRIMONIO COMUNALE
- Data la complessità dell'intervento, la sua rilevanza economica e il prevedibile impatto sociale sul tessuto produttivo e occupazionale del territorio, questa Amministrazione intende svolgere una preliminare consultazione di mercato, finalizzata ad acquisire proposte, pareri ed informazioni finalizzate alla preparazione della procedura per l'affidamento della concessione.

Pertanto si ritiene opportuno intraprendere una consultazione di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con l'obiettivo di:

1. garantire il rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di massima pubblicità dell'iniziativa per assicurare il miglior perseguimento dell'interesse pubblico;
2. acquisire adeguate indicazioni da parte dei soggetti comunque interessati all'iniziativa, in particolare sulle linee di sostenibilità tecniche ed economiche finanziarie per il completamento e la futura gestione dell'opera, sul regime dell'affidamento, sui requisiti di qualificazione e di esecuzione e sul valore economico;
3. ricevere, da parte degli operatori economici presenti nel mercato di riferimento, informazioni, osservazioni e suggerimenti che garantiscano la migliore progettazione per la valorizzazione e per l'utilizzo ottimale a vantaggio della comunità, oltre al regolare svolgimento della successiva fase negoziale.

Il patrimonio terreni agricoli comunali regolarmente iscritti al CUA: 00348180787 con fascicolo aziendale ARCEA.CAA686.2017.0007842 è composto da: superficie boscata, pascoli magri e altre

coltivazioni per seminativi, per un'estensione di 779.94.76 Ha ricadenti prevalentemente nel territorio del Comune San Giovanni in Fiore.

Gli operatori che intendono aderire al presente avviso, possono fare richiesta presentando il modulo adesioni compilato in ogni sua parte debitamente allegato.

#### **OBIETTIVI**

Questa amministrazione si prefigge di raggiungere gli obiettivi coerenti con quanto stabilito nelle linee di indirizzo, al fine di: rivalorizzare e riqualificare, i propri fondi agricoli con una nuova consapevolezza di coniugare valori ecologici ed economici.

#### **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

La partecipazione alla presente consultazione non genera prelezioni, preferenze o diritto alcuno e non rappresenta invito a proporre offerta, né impegna a nessun titolo dell'Amministrazione nei confronti degli operatori economici interessati, restando altresì fermo che l'affidamento dei suoli oggetto della presente consultazione è subordinata all'apposita procedura che sarà espletata dall'Amministrazione stessa ai sensi del Codice dei Contratti.

#### **REQUISITI PER L'ADESIONE**

Chiunque intenda aderire alla presente manifestazione d'interesse dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti, che sono parte integrante ed obbligatori alla richiesta di cui all'allegato:

1. L'attestazione Sanitaria del Servizio Veterinario di Sanità Animale Asp di Appartenenza della qualifica sanitaria di allevamento ufficialmente indenne da qualsiasi tipo di zoonosi;
2. Il registro di stalla BDN con codice aziendale n. .... completo in ogni sua parte sino alla data di presentazione della domanda, riportante n..... capi con l'elenco delle marche auricolari e dei boli, dei capi soggetti o meno a transumanza.
3. Fascicolo aziendale.
4. Documento di riconoscimento in corso di validità e Codice Fiscale dell'intestatario della richiesta, oppure del rappresentante legale della società.
5. La dichiarazione sostitutiva antimafia.

#### **MODALITA' DI INVIO DELLA RICHIESTA**

La richiesta può essere inviata - previa presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali di seguito riportata - compilando il modulo allegato, debitamente firmato, e inviandolo entro le ore 12:00 del 15 Maggio 2021 all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC: [protocollogeneralesgfiore@asmepec.it](mailto:protocollogeneralesgfiore@asmepec.it) oppure a mani presso l'ufficio protocollo del Comune di San Giovanni in Fiore.

La domanda dovrà essere presentata secondo il modello allegato compilato in ogni sua parte e corredato dalla documentazione richiesta nei requisiti di adesione specificando nell'oggetto: "**Consultazione preliminare di mercato per l'affidamento concessione superfici idonee al pascolo**".

Si riserva:

- la negoziazione dei canoni di concessione.

- resta comunque intesa che tale manifestazione avrà valore previa presentazione agli uffici competenti ed approvazione di apposito regolamento secondo quanto riportato nelle Prescrizioni di Massima e Polizia Forestale vigenti nella Regione Calabria, da parte della presente Amministrazione comunale.

Alla scadenza della presentazione delle domande, su nomina del RUP si riunirà una specifica commissione composta da esperti del settore che valuterà le richieste presentate. Tale commissione si riunirà presso il Comune di San Giovanni in Fiore e non avrà diritto ad alcun emolumento economico.

Le concessioni saranno assegnate a seguito di selezione della suddetta commissione.

L'Amministrazione comunale, salvo quanto di seguito previsto in materia di trattamento dei dati personali, si impegna a non divulgare a terzi le informazioni raccolte con il presente documento. L'invio del documento agli indirizzi sopra indicati sottintende il rilascio del consenso al trattamento dei dati forniti.

Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. Lopetrone Antonio - Settore Ufficio Tecnico - Pec: [protocollogeneralesgfiore@asmepec.it](mailto:protocollogeneralesgfiore@asmepec.it)

#### **MODALITA' DI ESCLUSIONE**

Sono da ritenersi escluse tutte le domande:

- non prodotte nei termini temporali previsti;
- mancanti o incompleti nella documentazione sopra indicata;

#### **Informativa sul trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art.13 del Regolamento UE 2016/679 'GDPR', si comunica che la raccolta e il trattamento dei dati personali (d'ora in poi anche solo "Dati") forniti sono effettuati al fine di consentire alla stazione appaltante di condurre le attività connesse alla procedura di affidamento concessione di completamento e recupero funzionale e gestione del P.V.Q. 12.20.

Il trattamento dei Dati per tale finalità, improntato alla massima riservatezza e sicurezza nel rispetto della normativa sopra richiamata, dei regolamenti e della normativa comunitaria, avrà luogo con modalità automatizzate e non.

Il conferimento di Dati a questa Amministrazione è pertanto facoltativo; l'eventuale rifiuto di fornire gli stessi comporta l'impossibilità di acquisire le informazioni ed i Dati richiesti relativi alla Vostra azienda.

Si potrà chiedere l'accesso, la rettifica, la cancellazione (ove applicabile) la limitazione, dei dati, in riferimento agli art. da 15 a 23 del GDPR, nonché proporre reclamo all'autorità di controllo competente ai sensi dell'art.77 del GDPR., facendone richiesta a mezzo di email PEC: [protocollogeneralesgfiore@asmepec.it](mailto:protocollogeneralesgfiore@asmepec.it)

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Antonio Lopetrone

*Allegati*

- a) Fac-simile richiesta
- b) Elenco degli identificativi catastali dei terreni oggetto di manifestazione